



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO
FORO DE RIBEIRÃO PRETO
5ª VARA CÍVEL

Rua Alice Alem Saad, 1010, ., Nova Ribeirânia - CEP 14096-570, Fone:
 (016) 3629-0004, Ribeirão Preto-SP - E-mail: ribpreto5cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0006252-63.2017.8.26.0506**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de Sentença - Condomínio**
 Exequente: **Condomínio Parque Residencial Jardim das Pedras**
 Executado: **Cicero Silva Azevedo**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Marcos Soares De Souza (27552)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

(Constatação e Avaliação)

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que, em cumprimento ao mandado nº 506.2019/023768-1, no dia 03 ABR 2019 (período vespertino), à rua José Urbano n. 170, apt. 72, bloco B-9, RESIDENCIAL JARDIM DAS PEDRAS, na cidade de Ribeirão Preto-SP, PROCEDI A CONSTATAÇÃO e, em AVALIAÇÃO, ESTIMEI do imóvel:

*"UM IMÓVEL RESIDENCIAL, sob a matrícula n. 42.572, registrado no 2º. Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto-SP, localizado à rua José Urbano n. 170, apartamento 72, tipo B, bloco B-9, Residencial Jardim das Pedras, na cidade de Ribeirão Preto-SP, cabendo-lhe ainda uma vaga indeterminado no estacionamento coletivo descoberto.- imóvel residencial em bom estado de conservação (com 02 quartos) que, em avaliação, após consultar o serviço ON LINE da Secretaria da Fazenda de Ribeirão Preto-SP, estabelecimentos e sites especializados, ESTIMEI no valor de **R\$ 120.000,00** (cento e vinte mil reais)."*

Diante do exposto, devolvo o presente mandado, *aguardando determinações.*

O referido é verdade e dou fé.

Ribeirão Preto, 16 de abril de 2019.

Origem (bairro)	Destino (bairro)	KM	ATO	FRAÇÃO
FÓRUM	Jd Paulista	0,00	01	

TOTAL			01	
-------	--	--	----	--

VALOR TOTAL			R\$ 79,59	
-------------	--	--	-----------	--

Obs.:

Quando houver mais de uma GRD, menciona na "observação" o valor utilizado de cada uma das guias.

GUIA (nº)	VALOR	Valor Utilizado	SALDO
6B610	R\$ 79,59	R\$ 79,59	R\$ 00,00