

matrícula

240.354

ficha

01

São Paulo,

10 de julho de 2012

IMÓVEL:- UMA CASA sob o número 129 da Rua Bento Henriques e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 07 da quadra 57, Jardim 9 de Julho, no **DISTRITO DE ITAQUERA**, medindo 10,00m de frente para a referida rua; por 25,00m da frente aos fundos, em ambos os lados; tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 250,00m², confrontando de um lado com o lote 06; de outro lado com o lote 08; e, nos fundos com o lote 22.

PROPRIETÁRIOS:- **JOSÉ VALENTINO DOS SANTOS**, brasileiro, aposentado, RG nº 2.728.374-4-SSP/SP, CPF/MF nº 256.309.118-72, e **HELENA SANTANA DE CARVALHO**, brasileira, do lar, filha de Geraldo Rodrigues Carvalho e de Leonilda Laurinda Santana, CPF/MF em comum nº 256.309.118-72, separados judicialmente entre si, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Bento Henriques, nº 129, Jardim 9 de Julho.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 163.206, deste Registro de Imóveis, feita em 16.10.1975.

C. CONTRIBUINTE:- 150.055.0007-2.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenita M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

R.1/240.354

Em 10 de julho de 2012

Do Formal de Partilha expedido em 04 de Abril de 2.012, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional VII - Itaquera, desta Capital, extraído dos autos nº 0127084-85.2008.8.26.0007 de INVENTÁRIO dos bens deixados por falecimento de **JOSÉ VALENTINO DOS SANTOS** (RG nº 2.728.374-4-SSP/SP e CPF/MF nº 256.309.118-72), ocorrido aos 03.02.2008, no estado civil de separado judicialmente, verifica-se que, de conformidade com a sentença proferida em 10.05.2010, que transitou em julgado aos 07.06.2010, **A METADE (1/2) IDEAL DO IMÓVEL**, avaliada em R\$5.460,00, foi **PARTILHADA** na proporção de **1/8 parte ideal a cada um dos herdeiros filhos, a saber: 1) LUCINEA CARVALHO**
continua no verso

matrícula

240.354

folha

01

verso

DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, auxiliar administrativo, RG nº 28.871.495-7-SSP/SP, CPF/MF nº 255.023.248-85, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Bento Henriques, nº 129, Jardim Nove de Julho; 2) **ROBERTO DOS SANTOS**, brasileiro, segurança, RG nº 24.534.907-SSP/SP, CPF/MF nº 146.413.618-19, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JARDELUCE GOMES SANTOS**, brasileira, do lar, RG nº 40.108.365-2-SSP/SP, CPF/MF nº 220.589.938-77, residentes e domiciliados à Rua Cachoeira do Sul, nº 276, Jardim Jaci, em Guarulhos/SP; 3) **VERA LÚCIA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, auxiliar administrativa, RG nº 26.808.331-9-SSP/SP, CPF/MF nº 358.473.968-30; e, 4) **ALEXANDRE CARVALHO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar administrativo, RG nº 43.876.705-6-SSP/SP, CPF/MF nº 308.469.588-96, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Bento Henriques, nº 129, Jardim Nove de Julho. **PROTOCOLO Nº 421.292 de 28.06.2012.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Natini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada